**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РАДУЖНЫЙ**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.07.2012 № 574

**Об установлении тарифов на оплату за содержание и текущий ремонт жилья в микрорайоне «Южный»**

(Утратил силу постановлением Администрации [от 02.12.2013 № 2478](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C4547ddfe-02c3-446d-b497-2da7989abcc3.doc))

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом города Радужный:

1. Установить тарифы для оплаты населением за содержание и текущий ремонт жилья для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или, если принятое решение о способе выбора управления не было реализовано для населения микрорайона «Южный» ([приложение 1](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5C8841c8d8-528a-4810-9f0e-173501a717f1.doc#приложение1)).

2. Установить экономически обоснованные тарифы на оплату за содержание и текущий ремонт жилья для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или, если принятое решение о способе выбора управления не было реализовано для населения микрорайона «Южный» ([приложение 2](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5C8841c8d8-528a-4810-9f0e-173501a717f1.doc#приложение2)).

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации города Радужный [от 26.02.2010 № 91](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5Ceefaeff3-2d2b-44ad-9e40-9d7cdf007811.doc) «Об установлении тарифов на оплату за содержание и текущий ремонт жилья в микрорайоне «Южный»;

- постановление администрации города Радужный [от 09.12.2010 № 647](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5Ce4fcdda0-f3f8-4aef-bb21-bde809849394.doc) «О внесение изменений в приложение 2 к постановлению администрации города Радужный [от 26.02.2010 № 91](file:///C%3A%5Ccontent%5Cact%5C2e3fcdbf-e6b9-4e3d-8fa9-be151ef5a0e5.doc) «Об установлении тарифов на оплату за содержание и текущий ремонт жилья в микрорайоне «Южный».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.09.2012.

5. Организационному управлению организационно-правового комитета администрации города Радужный (О.А. Ермоленко) опубликовать постановление в газете «Новости Радужного. Официальная среда» и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города С.В. Курбанову.

Глава администрации

города Радужный С.Н. Баскаков

**Приложение 1 к постановлению**

**администрации города Радужный**

**от 16.07.2012 № 574**

**Тарифы**

**для оплаты населением за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления не было реализовано для микрорайона «Южный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип жилья  | Тариф для оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья рублей на 1 кв.м. без НДС со сроком действия с 01.09.2012  |
| 1 | Капитальные жилые 3-х этажные дома со всеми удобствами (без мусоропровода)  | 20,57 |
| 2 | Деревянные (панели с утеплением) жилые дома  | 14,66 |
| 3 | Жилые дома всех видов исполнения без одного или более видов удобств  | 8,71 |
| 4 | Жилые дома всех видов исполнения (общежития с общим коридором, общим сан. узлом, общей кухней) | 8,71 |

**Приложение 2 к постановлению**

**администрации города Радужный**

**от 16.07.2012 № 574**

**Экономически обоснованные тарифы**

**за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления не было реализовано для микрорайона «Южный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип жилья  | ЭОТ за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья рублей на 1 кв.м. без НДС со сроком действия с 01.09.2012  |
| 1 | Капитальные жилые 3-х этажные дома со всеми удобствами (без мусоропровода)  | 20,57 |
| 2 | Деревянные (панели с утеплением) жилые дома  | 14,66 |
| 3 | Жилые дома всех видов исполнения без одного или более видов удобств  | 48,14 |
| 4 | Жилые дома всех видов исполнения (общежития с общим коридором, общим сан. узлом, общей кухней) | 62,68 |